

特集

インテリアをセンスアップ

植物と暮らす

@mansion life.

「大事なものを見極めてシンプルに暮らす」

料理研究家 行正り香さん

拝見！世界のマンションライフ

住宅バブル真っ只中のコロンビアライフ



マリモコミュニティからの季節便り

まりもノ風

24
2013
秋号

料理研究家 行正り香さん

6 特集

インテリアをセンスアップする
インドアグリーンライフ

10 お住まい拝見 福島県郡山市

12 マンション便り 埼玉県越谷市

13 拝見！ 世界のマンションライフ
コロンビア・ボゴタ

14 まりもノ風 ひろば・プレゼント

16 季節のお手入れ情報 「そろそろ、ですよ！」

『まりもノ風』に掲載している寄稿文や取材、インタビュウなどでの発言の内容は必ずしも株式会社マリモコミュニティの見解を反映しているものではないです。本誌掲載の写真、イラスト、記事の無断複製、転写、転載を禁じます。

@mansion life.

マンションでステキな暮らしを 楽しんでいきます

大事なものを見極めてシンプルに暮らす

料理研究家 行正り香さん



Profile

Rika Yukimasa

1966年、福岡県生まれ。大手広告代理店でCMプロデューサーを務める。2007年に退社後、料理研究家として活躍。近著『行正り香のはじめよう！ひとりごはん生活』（朝日新聞出版）をはじめ、著書多数。ブログ「by 行正り香」<http://ameblo.jp/rikayukimasa/>

Cover Products

日本発のグッドデザイン

Keita Suzuki
鈴木啓太【1982-】



愛知県生まれ。多摩美術大学プロダクトデザイン専攻を卒業後、NECを経て、2009年よりイワサキデザインスタジオに所属。2012年に同スタジオを退社後、PRODUCT DESIGN CENTERを設立。国内外のデザイン賞やビジネスアワードも多数受賞している。

Fujiyama Glass
富士山グラス【2012】



東京ミッドタウンが開催するデザインコンペ「Tokyo Midtown Award」の2008年審査員特別賞受賞作品。繊細なフォルムは日本トップレベルの技術を持つ職人によって、ようやく形にすることができたもの。W59×H75mm ¥3,776(税込)／菅原工芸硝子 www.sugahara.com

モノの価値をより高める、
ネーミングのちから

「富士山グラス」は一見、円錐形のシンプルなフォルム。それがビールを注ぐと、金色に輝く富士山が出現！注ぐものによってさまざまな富士山を築くことができます。製造は日本の老舗ガラスメーカー、菅原工芸硝子に依頼。熟練の職人により、手作業でつくられています。デザイナーは鈴木啓太。単にモノの形をつくるだけでなく、マーケティングやコンサルティング、流通などを含めた、多角的なデザインをするのが特徴です。優れた商品の存在や価値をどのように消費者に伝えるか……。ここ数年、デザインだけではモノを買う動機にならない傾向がますます強くなってきました。このグラスのいちばんの魅力は商品名といえるでしょう。商品化前の名前が「富嶽百九十三景」。仮にこの名前のまま商品化されていたら、消費者の目には「ちよつと変わった形のグラス」というように映ってしまったかもしれません。今年、富士山が世界遺産に登録され、グラスは生産が追いつかない状況なのだそう。富士山という言葉だけで、理屈抜きに魅力を感じてしまう。富士山は日本の象徴であり、日本人のよりどころなのです。

料理研究家
行正り香さん直伝

おもてなしが華やかになる
テーブルコーディネート

ディナースタイル



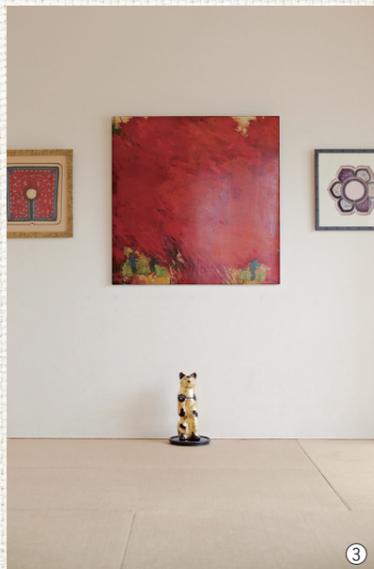
同じ種類の皿だけでまとめるより、和×洋ミックスするとぐっとオシャレに。「一番上のお皿に前菜を取り分け、2枚目のお皿でパスタを盛り付けます。一番下のゴールドのお盆で華やかさをプラスして。」

ティータイムスタイル



和のお盆に、ティーセットとケーキ皿を重ねて。「最初は重ねて出す方が見栄えもいし、セッティングも楽。手軽に使えるお盆をたくさん持っておくと便利です。」

アジアを意識したインテリア。カーベットの左奥の和室にある琉球量と同じ色の「ウールサイザル」を使用。家具はチェリー材で統一しています。「絵や置物もアジアンテイストなものを中心に集めました。」



①ライティングは、ルイスボールセンのPHアーティチョーク。出張先のデンマークで購入。
②チェアはハンス・J・ウェグナー作のYチェア。隣においたデスクもすべてチェリー材を使用。使いこむほどに味わい深い色になっていくそう。
③琉球量と、ピンク系のサンゴを思わせる白壁が素敵な和室。絵や置物でアジアンテイストUP。
④キッチンの食器棚の中にはたくさんの食器類が並べられています。「食器類はすぐ所定の場所に戻すと整理も楽。増えすぎないように、収納に収まる分だけしか持たないよう決めています。」

ピーに行くだけでもいろいろ発見できて、部屋づくりの参考にするのに最適なんです。私はアジア系が好きだったので、パークハイアット東京によく通いました。あのモダンで、さりげないアジアンテイストがいいんですよね。そこで自分好みの家具の色やライティングを見つけました」
こうして固まった行正家のコンセプト。壁は少しピンクがかかった、サンゴを思わせる白壁に、床はライトブラウンの「ウールサイザル」を使用。家具類は、ほぼチェリー材で統一しました。

「チェリー材は色が重すぎないので、カジュアルな明るい雰囲気が出るんです。しかも年月を重ねると色が変わっていく楽しみもあります。壁は床と統一感を出すと、小物で差し色を入れても統一感は崩れません」
そして、仕事場でもあるキッチンも、つねにきれいな状態に保たれています。
「食器は、すべてのものに収納の定位置を決めています。家族みんながそれを把握しているんで、私がいなくても片付けてくれてとても助かります。最近、娘が片付け上手になってきて、食べたらすぐ流しに持って行ってくれるようになりました。ときどきママ、散らかってるよ」と、注意されることもあるくらいなんですよ(笑)」

素敵に暮らすコッは「シンプルに暮らすこと」という行正さん。物を選び、買うときは、一生ものだと思えるものを選んでいくのだそう。
「たくさん持っていて結局使わなくなるものが出てくるんですよ。それってとてももったいないこと。だから私は、ひとつ素敵なお皿に出会って手に入れたら、その分、前から持っていた別のどれかを、人に差し上げたりして手放します。インテリアを選ぶときもよく考えます。じつはこの間、シャンデリアを買ったんです。それに出会ったのは3年前。そう3年も悩んだんです。だから間違いない家になじむはず。もうすぐ届くんですが、あの灯りの下でお酒をいただくのが今からとても楽しみです」



ホテルを参考に
アジアンテイストな
部屋づくりを

大きな窓の外に広がる、見事な東京湾景。こちらは料理研究家であり、その洗練されたライフスタイルでも注目を集めている行正り香さんのお宅。「夏は花火もよく見えるんですよ」と、素敵なマンションライフについて語っていただきました。

行正さんがこの部屋に出会ったのは17年前のこと。当時新築だったこのマンションを見て、「ここがいい！」と即決しました。

「東京で一軒家を買おうとしても土地の関係上、縦長な家になりがちですよ。その点マンションなら横に広い、平屋風の暮らしを楽しめるな」と思ったんです。さらにここは景色も素敵だし、場所も便利。じつは最初は同じマンションの違う階に住んでいたんですが、すっかり気に入ったので、もう少し広い上の階

に引っ越したんです。トータルで17年間住み続けていますが、「ここに決めて大正解だったと思っています」
他にも「セキュリティ面が安心」「エントランスが毎日掃除されていてきれい」とマンション住まいのメリットをいろいろ感じているのだそう。「家の中に階段がない暮らしって、本当に楽ですよ！この先、歳を重ねれば重ねるほど、マンションの住みやすさをさらに実感するんじゃないかと思っていますね」
現在はご主人と、10歳と8歳の娘さんと4人暮らし。しかし室内に生活感のあるものは一切見当たらず、まるでホテルのよう。
「私はお酒が大好きなので、室内をお酒の似合う空間にしたいなと思って。そこで参考にしたのがホテルのラウンジ。ホテルって、インテリアや照明が素敵でしょう。ロ

インテリアをセンスアップする

インドアグリーンライフ

心が豊かになるグリーンのある暮らし。
癒しを与えてくれる植物を、上手に取り入れたお住まいを訪れました。
また、効果的なグリーンのディスプレイテクも紹介します。



東京都港区 C邸

事例 1

インテリアの一部として グリーンを楽しむ

東京都内の高層マンションに両親と住むCさん。スタイリッシュなイタリア製家具の中で、鉢植えの観葉植物が映えるリビングです。

「家具は父の好みでコーディネートしてあります。グリーンは私の担当。どうしても家具だけだと無機質な感じになってしまうので、インテリアの雰囲気を壊さない程度に植物を選びました」と語るCさん。

グリーンが家具よりも主張することなく、お互いがうまく溶け合い居心地のいい空間を作っています。Cさんは仕事も忙しいため、なるべく手入れのしやすい植物を購入。一年中、キレイな緑を保つもののみをしているそうです。

「植物はすべて、グリーンショップの『インナチュラル』で買いました。選び方や育て方など、プロからいろいろ

とアドバイスをもらっています。すぐに葉っぱが枯れてしまうものは、お掃除も大変です。いつも元気な緑の葉っぱを楽しみたいです」
買ったきたグリーンを単に並べるのではなく、置き方にもCさんのこだわりが。
「高低差をつけたディスプレイがポイントです。植物の大きさは同じでも、ポットカバーや台を利用してボリュームを調整しています。高さに変化をつけることで、植物が自然の姿で生えているかのよう



室内で育てやすいものをショップで相談してセレクト。ポットカバーや台で高低差をつけ、陽当たりのいい場所に置いています。

Profile

会社員のCさん。家族と一緒にグリーンを眺めていると、疲れが癒されるそう。グリーンショップはインナチュラル (www.in-natural.jp) が気に入りました。



背の高い椅子とグリーンコーディネイト。高さを出すよう、フラワーベースは細長いものとボール型のもを組み合わせてアレンジ。
うに見えて、空間に穏やかな癒しを与えてくれるんです。でも、あまり置きすぎでジャングルみたいになると水やりも大変だし、部屋にいてもかえって落ち着きません。枝ぶりや葉っぱの美しさをひとつひとつ眺めて楽しめるぐらいの鉢の量が大切だと思います。植物は生きていますものだから日々の繊細な変化も楽しめず、部屋の空気も浄化してくれる作用もあるそうです。一緒に共存している感じが気に入っています」



Profile

通訳・コーディネーターの森さん。テレビ局の取材や番組製作のサポートをする日々。グリーンを育てることが、いい気分転換になるそうです。

事例 2

室内のグリーンを増やし また、育てていく

自宅で仕事をすることが多いという森さん。並べられた容器に水耕栽培されている、小ぶりの植物たちがそよ風の中をゆったりと揺れています。「このマンションはそんなに広くないので、少しでもグリーンで奥行き感を出せればと置き始めたのが最初。忙しくて煮詰まった時、パソコンの画面から視線をグリーンにやればリラックスできるの、だんだんと増えていきました」と森さん。

仕事は深夜におよぶことも。一日中植物と同じ空間で暮らしています。そんな植物たちをどのように育てているか、気になるようです。「光の当たり方によって、一

日の中に色々な表情を見せてくれる植物に触れることで、心に潤いをもたらしています。ここは陽当たりがよいので観葉植物がよく育ちます。逆に育ちすぎて収拾がつかなくなることも。思い切って、伸びすぎた部分を切って水に挿すと根が生えるので、それをダニングに飾っています」

もちろん、水に挿しただけでは根が出るものと出ないものがあるので注意が必要。また、容器の水はこまめに替えることがポイントだそう。

「水耕栽培だと室内で土汚れもないし、根が伸びていく姿が愛おしい。根の出たものは友人へのおもちゃとしたプレゼントにしても喜ばれます」

東京都渋谷区 森邸

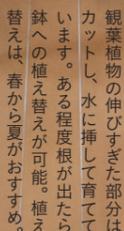


HERE!

HERE!

HERE!

HERE!



観葉植物の伸びすぎた部分はカットし、水に挿して育てています。ある程度根が出たら鉢への植え替えが可能です。植え替えは、春から夏がおススメ。



造花のアイビート、鳥のオブジェを絡ませた手作り照明。本物のグリーンと同じような癒しを与えてくれ、葉が作る陰影が楽しめるのだそう。



オーブオイルやブリンの容器など使えそうなものは捨てないでとっておくそうです。まとめて飾ると小さな植物も豪華な印象になります。

エアプランツ & 多肉植物を100均グッズでセンスアップ

今、注目のエアプランツや多肉植物は雑貨でディスプレイが楽しめます。そこで、100円ショップで買える小物を利用したアレンジを紹介します。自分で手を加えると、可愛さも格別です。



フックで吊るしたスプーンに緑を

柄に穴のあるスプーンにエアプランツを極細の針金で巻き付け、S字フックで吊るしただけ。エアプランツだからこそできる簡単なアレンジアイデアです。殺風景な壁に彩りを与えてくれます。並べて異なるグリーンの表情を楽しんで。



小さなココットに寄せ植えしてみる

100円ショップの小さな食器類は多肉植物の寄せ植えに最適。メインになる多肉植物を土に植えたら、サブを周りに散らし、隙間を苔で埋めていきます。同じ容器のものを何個かまとめて置くと、配置にリズムができて素敵です。



多肉植物を小さな鳥かごに詰めて

小さな鳥かご風のワイヤー小物の中に、多肉植物を寄せ植えしました。シンプルなワイヤーに、多肉植物の色合いが映えるアレンジ。多肉植物の下には、水を浸した苔を敷いています。空間のアクセントとして、吊り下げても可愛い。



グリーンを平面で見せるアイデア

メッセージボードなどの角に、極細の針金でエアプランツを巻き付けます。イラストの一部が飛び出してきたような、不思議な雰囲気。玄関やキッチンカウンターなどに置くと、カフェ風のインテリアを演出できます。

手軽に楽しむグリーンアレンジメント

お気に入りの花瓶やキッチングッズに挿すだけで、葉ものや野菜もアレンジが楽しめます。グリーンで統一するとスタイリッシュな印象に。鉢植えの観葉植物よりもお手入れが楽なのも魅力です。

1 小さな瓶を吊るし 空中に緑を飾って

小さな瓶や花瓶を麻ひもで巻き吊るします。そこに入れるのはアイビーなど、つる性植物。しなやかに垂れ下がる姿がキレイです。あえてランダムに吊るした方が、自然に生えているように見えます。

2 緑をメインにした 個性的なアレンジ

緑に色を絞り、こんもりと生けたアレンジメントです。あえて緑のものだけを選ぶことで、グラデーションを楽しむことができます。プリキの水差しなどガーデンアイテムを使うと素敵な雰囲気。

3 高さ違いに飾ると キッチンが華やかに

葉ものや野草などをお気に入りのグラスや容器に挿しただけ。不揃いに置いた方が高低差が出て、集合の美しさが生まれます。アスパラガスやパセリなど、すぐ使わない野菜を飾るだけでもオシャレ。



「お住まい拝見」

家具のセレクトにもこだわった
妥協のないインテリアづくり



ポレスター鶴見垣 H様邸

すつきりとして、無駄なものが置かれていないHさんご夫婦のご自宅。「シンプルイズベストを大切にしています」というご主人がメインとなつて、インテリアをセレクトしています。お部屋のアクセントとなつているのはドイツ人デザイナー、ミース・ファン・デル・ローエの「バルセロナチェア」。シャープなデザインが、ご主人のお気に入りです。そのほか、リビング・ダイニングの家具はほとんどがデンマークのインテリアショップ「ポーコンセプト」のもの。

「同じメーカーで揃えると、空間に統一感が生まれます。ホテルのような、インテリアが理想です」

高層階からの眺めも見事。周囲に視界を遮る大きな建物はまったくなく、遠く那須連峰まで見渡すことができます。天気の良い日はその先にある磐梯山も姿を現すそう。Hさんご夫婦がこのマンションを選んだ決め手はなんだったのか？

「転勤族だったので、地元郡山に戻つてこようと以前から考えていました。ほかにいくつか同時期に建てられたマンションと比べたのですが、リビングとバルコニーの広さでここに決めました。床暖房が備わっているのも魅力でした。せっかくならと高層階にしたのですが、これほど景色がいいとは思像していません。入居してびっくりしました。お客様からも歓声が上がっていますよ」

出張の多いご主人の留守を守る奥様は、セキュリティ面でもマンション住まいの利点を感じています。

「怖がりなんです。一人で家にいる時も、セキュリティのしっかりしたマンションなら安心です」

じつは、インテリアの趣味が全然違うというHさん夫婦。お互いが心地よく過ごせるインテリアづくりは現在も進行中です。



Mansion Owner

多趣味なご主人と、テニスが趣味の奥様。新幹線もすぐ利用できる便利な立地も、アクティブな生活をサポートしています。



ご主人の個室に並べられた、アンティークの氷コップ。ちょっとずつ気に入ったものを集めているのだそう。色や形もさまざままで、アンティーク独特の優しい色合いも素敵です。

キッチン



奥様ご自慢の作り付け食器棚。地震中の食器類が飛び出さないよう、引き戸になっているのがポイントです。並べられた家電は色味を統一し、ゴミ箱は色や形にもこだわって探しました。

和室



リビング横の和室には、大きめのぐい呑みが飾られています。お客さまが来た時には、好みのものをそれぞれ選んでもらうそう。棚の上には、会津若松の郷土玩具「起き上がり小法師」が。

リビング・ダイニング



ダイニングセットや手前のファブリックソファはすべて「ポーコンセプト」のもの。北欧らしい、シンプルで機能的なデザインがお気に入りです。ダイニングチェアの赤いカラーリングは奥様がセレクト。温かみのある色合いでリビングを優しい雰囲気。照明もリラックスできるよう電球色をセレクト。

このマンションを担当しています

迅速な対応で 快適な暮らしを 支えます

相馬行彦・佐久間美江子
ポレスター鶴見垣 管理員

佐久間孝樹
フロント

「いちばん心掛けているのは挨拶。とくに小さいお子さんには積極的に声をかけています。お子さんから挨拶されると成果を感じます」という相馬。マンションのエントランスでは、明るい挨拶の声が飛び交っていました。エントランスポーチの手入れは、管理員の佐久間が担当しています。剪定の腕前はフロントの佐久間が「プロ並み」と評するほど。「居住者の皆さんが、帰ってきたいと思えるマンションづくり

くりのお手伝いをしたい」という思いで、美しく整えられています。フロントの佐久間は、この物件の元管理員。施工当初から相馬と組んで約10年間、居住者の皆さんがマンションで快適に暮らせるよう取り組んできたので信頼関係もばっちり。「迅速な対応を心掛けています。問題はあるだけ早くに解消し、居住者の皆さんに心地よく暮らしていただきたいです」



左から相馬行彦、佐久間美江子、佐久間孝樹



ポレスター鶴見垣
福島県郡山市鶴見垣1-219
14階建 全61戸
平成15年9月竣工
事業主 株式会社マリモ

拝見！世界のマンションライフ



ラテンアメリカ第3位の人口を有する国、コロンビア。たび重なる内戦などで治安の悪いイメージが付きまといりますが、どうやら最近ではちょっと事情が異なる様子です。



2008年に購入し、大幅にリノベーションされた物件。ホームパーティができるように壁を取り払ってオープンキッチンに。バルコニーは北東向きで、毎朝たっぷり朝日が入ります。

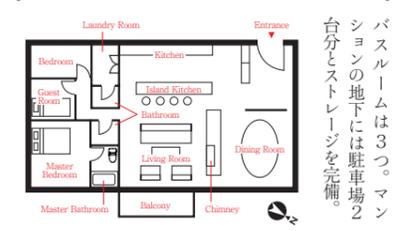


Yohei & Sara Nagai 邸

住宅バブル真っ只中、コーヒーとサルサの国、コロンビア

南アメリカの北西部に位置する共和制国家、コロンビアは、近年の劇的な治安回復に伴い、資源分野を中心に外資流入が進み、空前の活気に満ち溢れています。堅調な経済状況とベソソの進行により、ドル換算物価は高騰を続け、たとえば某有名ファストフード店のハンバーガーセットは、日本円に換算して800円もします。

首都ボゴタは人口800万人、南米有数の大都市です。今回ご紹介する一家は、旦那様が日本の商社に勤める日本人で、奥様はコロンビア人。彼らが住むのは、ボゴタ北部のロスアレズ地区。証券取引所や外資系企業が集まるビジネス街から徒歩圏に位置する、緑豊かな高級住宅街です。レストラン街、ショッピングモール、映画館、劇場、スパ、コンビニ等があり、職

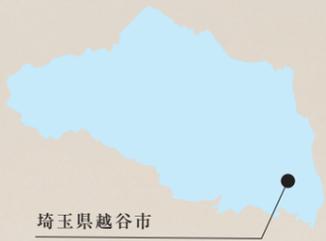


DATA
 場所：コロンビア・ボゴタ/建物：8階建ての5階、3LDK、150㎡、ストレージ付き/購入価格：4.2億ベソ（約2200万円）/築年1987年/居住者：39歳男性、26歳女性、3歳と2歳の女の子

住が隣接した人気のエリアです。「徒歩通勤が夢だった」と語るご主人、会社の昼休みには家に帰り、娘達とともに食事をして、マンション内の公園で遊ぶ、ゆとりある生活を楽んでいるようです。

彼らが選んだのは築20年の中古マンション。門番が24時間常駐しており、セキュリティ面でも万全。コロンビアのインフレ率は3%以下で南米では低いほうなのですが、外資流入と経済成長で住宅価格は毎年10%程度上昇し続けています。この物件は購入価格から5年間で約5割も値上がりしたそう。

好景気とはいえ、コロンビアの一人当たりGDPはまだ7000ドル程度。新興中間層の増加に伴い、引き続き住宅需要は増加していく見通しで、資産価値の上昇も当面の間は期待できそうです。



マリモの輪が広がっています！
マンション便り in 越谷
 マリモコミュニティが管理するマンションから居住者の声やイベントリポートをお届けします。今回は理事会での取り組みについてお話を伺いました。

ポレスタープロードシテイ越谷赤山

埼玉県の東南部に位置し、県内の中核都市として発展を続けてきた越谷市。今回お伺いした「ポレスタープロードシテイ越谷赤山」は徒歩圏内に越谷駅があり、市役所等の庁舎や学校、ショッピングモールなども近い、便利な立地にあります。

この「ポレスタープロードシテイ越谷赤山」の理事会は6名で構成、役員は輪番制で担当することになっています。2期目となる今年度の理事会は、前期の役員2名が継続して務めることとなっているので、引継ぎもスムーズに行われました。理事会では経費削減やコミュニティづくりなど、さまざまな取り組みが行われています。今年5月に導入された、高圧一括受電による「電気料金削減」もそのひとつ。中村理事長は「電力の値上げが話題になったのが導入のきっかけ。理事会で提案をし、マリモコミュニティの担当

者に各社の見積もりを出してもらいました。居住者の皆さんにご協力いただき、2週間で導入に必要な全戸の承諾を得ることができました。スピーディに導入することができたので、電力会社の方も驚いていました」と当時の様子を語ります。

また、今年度はマンションのコミュニティルームを使用し、七夕イベントを開催しました。中村理事長の提案で、小さなお子さんが楽しめるよう「スーパードールすくい」も用意。多くの居住者が参加し、大盛況のイベントとなりました。マンション住まいは、ご近所付き合いが少ないと語る中村理事長。

「七夕イベントは小さなお子さんを中心でした。今後は、ご年配の世帯やお子さんのいない世帯も交流できるコミュニティづくりが課題です。これからは、ご近所付き合いの輪を広げていきたいですね」

理事会による積極的な取り組みでマンションをさらに住みやすく



取材当日お集まりいただいた理事会の皆さん。左から渡辺顕史さん、小野寺宏輔さん、中村敏道理事長、堺啓行さん。高圧一括受電の導入後はなんと20%、専有部分も3~7%もの電気代削減につながりました。

ポレスタープロードシテイ越谷赤山を担当するフロント坂本龍部（中央）、管理員・石渡勇（右）、坂西五郎（左）。「理事会の皆さまにはいつも助けていただいています」と坂本。

右上下/七夕イベントは大勢の居住者で大盛況。左/高圧一括受電切り替え後の電気室内。ここから共用部や専有部に電気が運ばれます。

浄水器ライフ 始めませんか?



蛇口にも寿命!? **重要** 《交換・メンテナンスが必要です!》

蛇口も電化製品やガスコンロと同じように交換・メンテナンスが必要です。蛇口の交換サイクルは約10~15年と言われており、パッキンなどの消耗品は2~5年を過ぎると痛みがはじまります。点検が重大事故を防ぎますので、この機会にご自宅の蛇口を点検されてみてはいかがでしょうか? 新しい蛇口への交換でシャワー機能・浄水器機能など、目に見える効果だけでなく、いつも使う蛇口がキレイになることでキッチンが明るくなります! 修理・交換を頼もうとしても、どこに依頼したらいいのか分からないし、自分でするにも工具や水漏れなど不安がいっぱい。長く快適にお住まいいただくために、是非この機会にマリモコミュニティへご相談ください。

蛇口一体型浄水器
みず工房 **スタンダード**
定価45,150円(商品代のみ)のところ
キャンペーン特別価格
39,800円
(標準工事費込)

水形 **4段切替**
浄水シャワー 原水シャワー
浄水ストレート 原水ストレート

株式会社 タカギ製 みず工房スタンダード
品番:JA201MN ¥43,000(税込¥45,150)

蛇口一体型浄水器
みず工房 **スタンダードプラスe**
定価49,350円(商品代のみ)のところ **NEW**
キャンペーン特別価格
42,800円
(標準工事費込)

水形 **6段切替**
▶約10%節水のエコシャワー付
浄水エコシャワー 原水エコシャワー
浄水シャワー 原水シャワー
浄水ストレート 原水ストレート

株式会社 タカギ製 みず工房スタンダードプラスe
品番:JA201XN ¥47,000(税込¥49,350)

4人家族で使用する水は……26,300L/月^{※1}
そのうちキッチンでの使用は……約6,000L/月^{※2}
キッチンで使う水の半分をエコシャワーにすると
◎シャワー使用時との比較
→約300L/月の節水!
2Lペットボトル
150本分

※1 東京都水道局「H18年度生活用水実態調査」より
※2 東京都水道局「H14年度一般家庭水使用目的別実態調査」より



今お使いのキッチン水栓を場所をとらない画期的なシャワータイプ浄水器に!



『浄水』をご利用ください!

飲み水やお料理などに浄水を使うと、
ビタミンを損ねず素材本来のおいしさが楽しめます。



カートリッジタイプが選べる! さらに、定期交換サービスで安心フルサポート!!

家計の節約を第一に考えたい。	大切な家族の健康を第一に考えたい。	水道水のにごりが気になる。
標準タイプ	高除去性能タイプ	にごり・鉛除去タイプ
¥3,200(税込¥3,360) 送料込み	¥3,700(税込¥3,885) 送料込み	¥3,600(税込¥3,780) 送料込み

カートリッジは消耗品です。いつも安心して「おいしい水」をお使いいただくために、定期的な交換をおすすめします。浄水カートリッジお届けサービスは、お客様の交換時期にあわせてタカギより定期的なカートリッジをお届けする交換忘れがない便利なサービスです。

推奨家族人数	カートリッジ交換サイクルの目安			
	浄水使用量の目安 (1日あたりの使用量)	標準タイプ	高除去性能タイプ	にごり・鉛除去タイプ
5人以上	20L/日	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月
3~4人	13L/日	3ヶ月	2ヶ月	2ヶ月
1~2人	~10L/日	4ヶ月	3ヶ月	3ヶ月

▶お申込み・お問い合わせ
株式会社マリモコミュニティ TEL.0120-400-274
〒733-0821 広島県広島市西区庚午北1丁目17-23 (平日 9:00~18:00) FAX.082-272-5518

株式会社 タカギ
http://www.takagi.co.jp

アンケートにお答えいただいた方の中から 抽選で合計 22 名様にプレゼント

毎日の暮らしに新しい“素敵”をプラスする『まりもノ風』ならではのセレクトです!

<p>1 2名様</p> <p>世界文化遺産を 独り占め 富士山グラス</p> <p>さまざまな飲み物を注ぐことによって、表情の異なる多彩な富士山が現れます。あなただけの富士山を楽しんで。日本トップレベルの技術を持つ職人が丁寧に手作りで仕上げているので、飲み口の薄さや口当たりも絶妙です。¥3,776(税込) / 菅原工芸硝子 www.sugahara.com</p>	<p>2 5名様</p> <p>たった10分の調理時間で 専門店の仕上がり パウダーカレー「香味カレー」</p> <p>フライパンを使い手順に従って10分調理するだけで、香り豊かなカレーの出来上がり! 1袋が2~3皿分の使いきりタイプなので便利。「ビーフカレーの素・中辛」と「チキンカレーの素・中辛」の各3個セットでプレゼント。各¥194(税込) / 江崎グリコ www.glico.co.jp</p>
<p>3 5名様</p> <p>壁を活用して、 住まいをもっと素敵に スコッチ 掲示用 デザインタブ</p> <p>しっかり貼れて、キレイにはがせるカラフルな掲示用アイテム。壁や貼るものに穴をあけたり、傷をつける心配もありません。汚れて粘着力が弱まったら、水で洗ってくり返し使えます。3種類をセットにしてプレゼント。各¥462(税込) / 住友スリーエム www.mmm.co.jp/office/</p>	<p>4 10名様</p> <p>いざというときの 備えにぴったり 保存食チョコレート</p> <p>常温で製造日より2年間、賞味期限のあるチョコレート。栄養価が高く、すばやくエネルギーを摂取できるのが非常用だけでなく登山やスポーツなどでの携帯食にもおすすめです。ジッパー付きで持ち運びにも便利。¥500(税込) / メアリーチョコレートカムパニー www.mary.co.jp</p>

【応募のきまり】希望商品の番号を選んで、このページに添付されたハガキに必要事項を明記してご応募ください。切手は不要です。当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。【締め切り】2014年1月15日(水)当日消印有効。

まりもノ風 ひろば

皆さまから寄せられた
ご意見やご感想を
紹介します

結婚10年目になる今年のはじめ、待望の第一子を授かりました。子供はほぼあきらめていた私達夫婦にとって、本当にうれしいサプライズ。子供にとって居心地のよい家づくり(環境・家族)を、夫婦で大切なことのひとつとしていろいろ思案しています。

(新潟市 MEさん 34歳)

先日、マンションの行事で七夕の飾りつけや避難訓練がありました。マンションの皆さんになかなか会うことがないので、参加してよかったです。

(長野市 SHさん 28歳)

エントランスなど、掃除が行き届いて毎日気持ちが良いです。客人が訪れた時、皆に「ステキなマンションね!!」「エントランスのお花がキレイ!」など褒められることが本当に多く、このマンションに住んで誇りに思います。

(北九州市 YAさん 34歳)

ポレスターに暮らし始めて9年目ですが、エントランス等、入居時と変わらずいつもキレイにしてあり、気持ちがいいです。そして住民に寄り添っているいろいろ助けて頂ける管理員さんに感謝しています。

(長野市 MMさん 39歳)

同じマンションのロビーで、息子と同級生のお母さんに何人か偶然出会い、意気投合。連絡先を交換して、ママ友になりました。マンション内での交流に感謝しています。

(広島市 IKさん 33歳)

今年の夏休みに、子供の友人で2年前に引っ越していった子が家族で遊びに来てくれました。マンションのゲストルームに宿泊してもらおうと、ホテルみたい!と感動していました。子供達もゆっくり遊べたようで良かったです。

(鈴鹿市 YJさん 44歳)

ポレスターに住んでから、結婚・出産と生活も変化しましたが、毎朝ワイドサッシから入る朝日を浴びて「また今日も一日、頑張ろう!!」と元気に過せます。ポレスターを選んで、本当に良かった!

(宇都宮市 TMさん 27歳)

管理組合が開催するイベント紹介サイトがオープン!

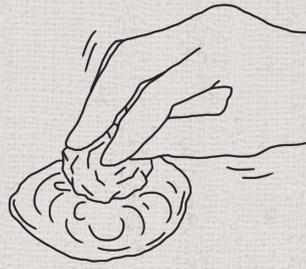
<http://marimo-mc.co.jp/management/report.html>

「マリモコミュニティ」ホームページに「活動状況のご紹介」サイトを開設いたしました。マリモコミュニティが管理を受託しているマンション管理組合様の開催するコミュニティイベントを始めた、さまざまな活動状況を順次紹介していきます。ぜひとも、ホームページをご覧ください。



「そろそろ、ですよ！」

季節を安心して楽しむメンテナンス情報を
マリモコミュニティからお届けします。



ガス台まわりの掃除は 身近なアイテムを使って 簡単&効率的に！

油や吹きこぼれの汚れがたまりやすい、ガス台まわり。温かい料理を作る機会が増えるこれからの季節には、毎日のひと手間お手入れに、ちょっと丁寧な掃除もプラスしてみましょう。

こびりつきはラップで！

吹きこぼれなど調理する際の汚れは、すぐに拭きとるのが基本。ついたばかりの汚れなら、水拭きだけで落とせます。時間がたつて汚れがこびりついてしまった場合は、少量のクリームクレンジャーをつけて丸めたラップまたはメラミン製のスポンジでこすってみましょう。

焼き網は

アルミホイルで

魚焼きグリルの焼き網は、丁寧に洗っていても焦げつ

きや脂汚れが残りやすいもの。しつこい汚れは、丸めたアルミホイルでこすると簡単に落とせます。また、魚焼きグリルにニオイがこもっているときは、受け皿に水と茶がら（使った後の茶葉）を入れて2〜3分加熱。

茶葉に含まれるカテキンが、気になるニオイをすっきりと消してくれます。

五徳などは

重曹水につけ置き

五徳や受け皿が取り外せるタイプなら、汚れが気になるときにはつけ置きがおススメ。重曹を溶かしたぬるま湯（ぬるま湯1ℓに対して重曹大さじ1〜2を目安にする）に1時間ほどつけてこびりついた汚れを緩めてから、スポンジなどでこすり洗いをしましょう。

毎日使う布団を 安心&快適に保つ お手入れの基本

寝ている間の汗を吸い、湿気を含んでいる布団は、家の中でもっともダニが繁殖しやすいところ。丸洗いしにくい秋〜冬の布団は、とくにしっかりとお手入れをしておきたいものです。

干すときは 途中で裏返す

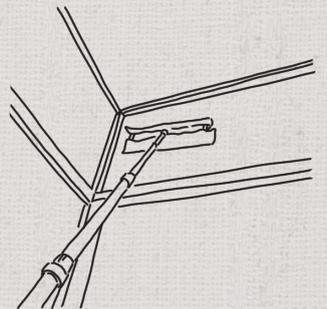
ダニが好むのは、湿度が60%以上の環境。つまり、布団をしつかり乾燥させることがダニ退治につながるのです。布団を外に干せる環境なら、晴れた日に、表と裏を約1時間ずつ日に当てましょう。干す時間帯は、湿気が少ない10〜14時頃がおススメです。中綿が木綿や合成繊維なら、週に一度を目安に。湿気のため込みにくい羽毛や羊毛なら月に一度、陰干ししましょう。

取り込んだ後、 掃除機がけを

干した布団を取り込むとき、布団たたきなどでたたくのは避けましょう。布団を傷めるうえ、奥に入り込んでいたダニの死骸などが表面近くまで出てきてしまうことも。上から下へ手で軽く払い、表面のホコリを取り除けば十分です。その後、掃除機をかけてダニやダニの死骸などを吸い取ります。布団用のノズルをつけた掃除機で、ゆつくりと吸い取るのがコツです。

布団乾燥機を使っても

布団を外干しできない場合は、布団乾燥機を使います。使用時間などは製品の説明書に従い、乾燥させた後は、外干しの場合と同様に掃除機をかけましょう。



ちよつとひと手間の 壁掃除で 部屋の印象が ぐんと明るく！

掃除をするとき意外に見過ごされがちなのが、壁。目立つ汚れがなくても、意外にホコリはたまっています。

上から下へホコリを払う

ペーパーモップやはたきで、表面のホコリを落とします。はたきなどは、天井近くから下へむけて動かします。

スイッチまわりも キレイに！

壁紙がビニール素材なら、洗剤を使ったり水拭きしたりすることが可能。布や紙素材の場合はから拭きし、手あかなどの目立つ汚れには消しゴムをかけてみましょう。電源スイッチなどのプレートは、薄めた住居用洗剤で拭いた後、から拭きをして仕上げます。